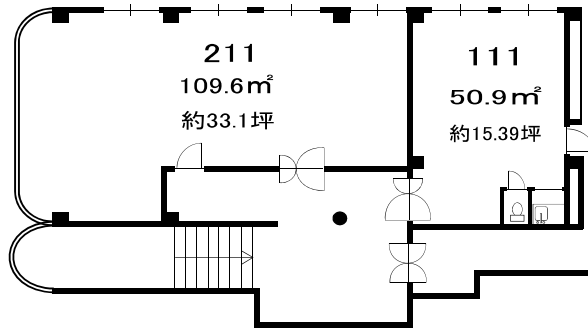


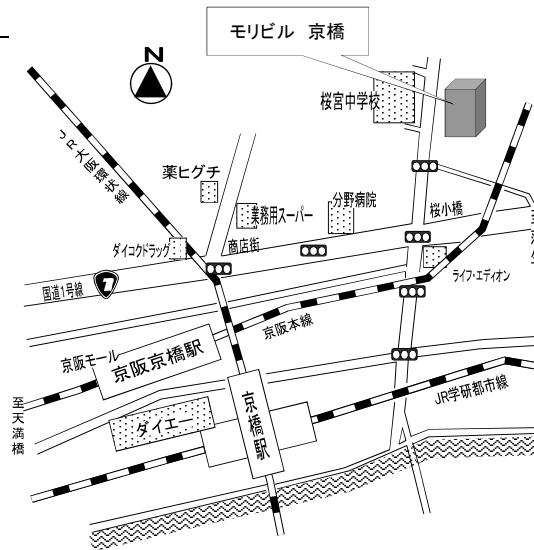
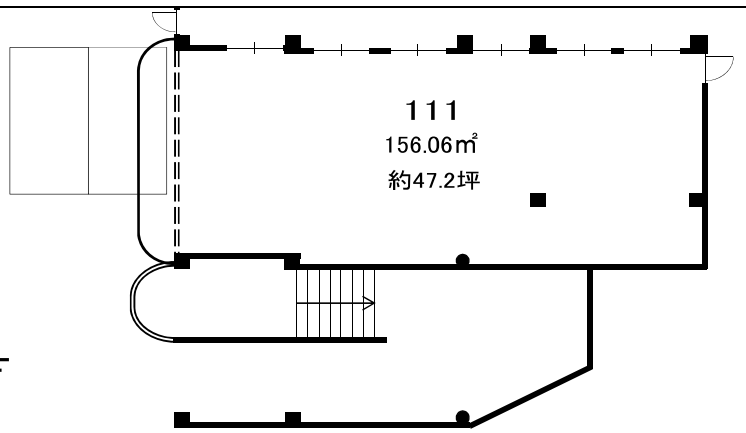
店舗前駐車スペース2台分あり
入口電動シャッター有り



2F



1F



略図につき現況を優先します。

貸店舗・事務所

モリビル 京橋

京 阪 本 線	京 橋 駅	徒歩	5 分
JR 学 研 都 市 線	京 橋 駅	徒歩	6 分
地 下 鉄 谷 町 線	野 江 内 代	徒歩	7 分

現 況	空予定				
所在地	大阪市城東区野江1丁目2番3号				
構 造	鉄骨造 地下1階地上8階建				
築年月	平成 2 年 4 月				
号 室	保証金	礼 金	賃 料	共益費	状 況
					— 詳細は空室一覧をご覧ください。 —
水道代	水道検針	原 付	2,160 円/月		
町会費	200 円/月	単 車	3,240 円/月		
自転車	1,080 円/月	火災保険	要加入 円/2年		
駐車場	駐車場2台分含	賃貸保証	80% 円/2年		
解約通知	3ヶ月前	退去時 クリーニング代	円/初回		
契約期間	2年	貸 主	森建設株式会社		
必 要 類	個 人…住民票・顔写真・所得証明・身分証明・通帳写し 法 人…商業登記簿謄本・会社概要・印鑑証明 保証人…住民票・印鑑証明・身分証明				

入居資格…勤労者・自営業・学生（高卒以上）※要審査有
入居条件…指定契約書・指定火災保険・指定賃貸保証加入
※規 約…ペット禁止・ピアノ禁止・保証金分割不可

備考 現状渡し・条件相談可

※ 予 約 案内後当社へ電話申し込、入居申込書を当社へFAXして下さい。但し、入居申込書受理後検討のうえ、契約をおことわりする場合がありますのでご了承下さい。 電話予約優先。

手数料…	広告料 1ヶ月 + ホー賞金	取引態様
	その他空室一覧ありますのでご一報下さい	代 理

ス ミ エ ー
管理 (株) 住 栄

大阪市城東区野江1丁目2番3号
ココイク
TEL 06-6930-5519
ココイーナ
FAX 06-6930-5517